

AHO-Bürokostenvergleich 2009

Ausschuss der Verbände und Kammern
 der Ingenieure und Architekten
 für die Honorarordnung e.V.

Die Planungsbüros wollen wissen, wie sich die Branchenkennziffern – also insbesondere Umsatz pro Mitarbeiter, Gemeinkostenfaktor und Bürostundensatz – entwickelt haben. Zusätzlich sollen mögliche Abweichungen zwischen Honorarsätzen der HOAI und den tatsächlichen Ergebnissen ausgewählter Projekte festgestellt werden. AHO und Institut für Freie Berufe (IFB) bitten Sie daher, die nachstehenden Fragen zu beantworten. Sie können selbstverständlich anonym teilnehmen. Die meisten Zahlen werden Sie in Ihren Unterlagen für den **Jahresabschluss 2009** oder auch in den kumulierten **betriebswirtschaftlichen Auswertungen Ihres Steuerberaters für Dezember 2009** finden.

Soweit Ihnen noch keine Angaben zu den Jahresabschlusszahlen vorliegen, bitten wir Sie auf jeden Fall den **Projektbogen** auszufüllen (ab Seite 3 des Fragebogens). Bitte alle Angaben für das Jahr **2009!**

Beachten Sie bitte folgende Hinweise:

- Die uneingeschränkt anonyme Verwertung Ihrer Angaben ist garantiert. Bitte verzichten Sie bei der brieflichen Versendung des Fragebogens aus Gründen der Anonymität auf die Absenderangabe – auch frankieren ist dann nicht erforderlich!
- Auf der Internetpräsenz des AHO (www.aho.de) steht eine digitale Version dieses Fragebogens bereit. Falls Sie die Möglichkeit haben, den Fragebogen online auszufüllen, bitten wir Sie um die Teilnahme über das Internet.
- Falls Sie bereits den VBI/BDB-Fragebogen zum Bürokostenvergleich ausgefüllt haben, brauchen Sie die ersten Fragen zu den Bürokosten nicht zu beantworten. Wir bitten Sie dennoch, den Projektbogen (ab Seite 3) ausgefüllt an uns zurückzusenden.
- Aus technischen und organisatorischen Gründen kann nicht ausgeschlossen werden, dass Sie mehrere Fragebogen erhalten. In diesem Fall genügt es, einen Fragebogen zurückzusenden. Wir bitten um Ihr Verständnis.

Vielen Dank für Ihre Unterstützung!

Wir bitten Sie um Rücksendung bis spätestens 25. August 2010

Rückfragen bitte an das Institut für Freie Berufe, Marienstr. 2, 90402 Nürnberg, Tel. 0911/23565-28, FAX-Nr. 0911/23 565-52	Ihr persönlicher Ansprechpartner am IFB ist: Dr. Willi Oberlander ☎ 0911/23 565-21
Angaben zum Büro	
Bürogröße (Anzahl tätige Personen) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 - 5 <input type="checkbox"/> 6 - 10 <input type="checkbox"/> 11 - 50 <input type="checkbox"/> 51 - 100 <input type="checkbox"/> über 100 	Fachgebiete: <input type="text"/> <input type="text"/> ____ % <input type="text"/> <input type="text"/> ____ % <input type="text"/> <input type="text"/> ____ % (Bitte geben Sie aus dem nachfolgenden Katalog Ihre drei umsatzstärksten Fachgebiete mit Umsatzanteil an)
Rechtsform (nur eine Nennung) <ul style="list-style-type: none"> <input type="checkbox"/> Einzelunternehmen <input type="checkbox"/> Personengesellschaft <input type="checkbox"/> Kapitalgesellschaft (GmbH, AG) 	Katalog Fachgebiete 01 Architektur 02 Akustik und Thermische Bauphysik 03 Bau-/Objektüberwachung 04 Elektrotechnik, Lichttechnik, Informationstechnik 05 Facility Management 06 Geotechnik 07 Gesamtberatung – Generalplanung 08 nicht-technisches Consulting 09 Innenarchitektur 10 Konstruktiver Ingenieurbau, Tragwerksplanung 11 Landschaftsarchitektur, Umweltplanung 12 Projektsteuerung 13 Sachverständigenwesen, Prüfung, Gutachten 14 Stadtplanung/Regionalplanung 15 technisch-wirtschaftliche Unternehmensberatung 16 Technische Ausrüstung 17 Verkehr 18 Vermessung 19 Wasser- und Entsorgungswirtschaft 20 Sonstiges: _____
PLZ (zumindest die ersten zwei Ziffern) <div style="border: 1px solid black; width: 100px; height: 20px; margin-left: 20px; display: flex; align-items: center;"> </div>	
Ich bin Mitglied in folg. Kammer/Verband: Bitte hier angeben: _____	

AHO-Projektbogen 2009

Der **AHO** führt auch in diesem Jahr wieder eine Umfrage durch, um Aussagen zur Auskömmlichkeit der Honorartafeln der HOAI zu erhalten.

Anhand von im Jahr 2009 abgeschlossenen Projekten sollen die baukostenabhängigen Tafelwerte der HOAI überprüft und notwendige Veränderungen der seit 1996 bestehenden und 2009 pauschal erhöhten Tafeln festgestellt werden. Diese für die Architektur- und Ingenieurbüros existenzielle Aussage kann nur durch umfassende Tafelvergleiche realisiert werden.

Besonderen Wert wollen wir auch in diesem Jahr auf umgestaltete Objekte mit wesentlichen Eingriffen in Konstruktion und Bestand legen. Daneben sollen auch Objekte der Flächenplanung aus dem Leistungsbild des Bebauungsplanes untersucht werden.

Wir bitten Sie deshalb, uns möglichst viele Neubau-, Umbau- und Bebauungsplanprojekte zu nennen.

Erläuterungen zu den einzelnen Abfragen sowie Ausfüllmuster finden Sie auf den letzten Seiten dieses Fragebogens.

Bitte drucken Sie sich den Fragebogen aus. Den ausgefüllten Fragebogen können Sie per Fax, per Post oder eingescannt per E-Mail senden:

Institut für Freie Berufe

Marienstraße 2/IV

90402 Nürnberg

Fax: 09 11/23 565-52

E-Mail: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Ihre Ergebnisse werden gutachterlich ausgewertet. Wir sichern Ihnen Vertraulichkeit zu.

Alle firmenbezogenen Daten sind freiwillig. Sie wären dann hilfreich, wenn sich Rückfragen zu Ihren Daten ergeben. Bitte verzichten Sie bei der brieflichen Versendung des Fragebogens aus Gründen der Anonymität auf die Absenderangabe – auch frankieren ist dann nicht erforderlich!

Für Ihre Teilnahme und Unterstützung bedanken wir uns ganz herzlich.

Auswertungstabelle (Erläuterungen siehe anschließend) Projekte 1 - 3

Nr	Bezeichnung	Projekt 1	Projekt 2	Projekt 3
0	Auswertungsobjekt			
1	Verwendete HOAI (1996 oder 2009)			
1a	Objektbereich und HOAI-Tafel §			
2	Honorarzone gem. HOAI			
3	Realistischer Steigerungswert			
4	Schwerpunktjahr der Leistung			
5	Anrechenbare Kosten in € s. Zusatzfrage 2 = Z 2 oder bei Bebauungsplänen in ha			
6	erbrachte Leistung in % s. Zusatzfrage 3 = Z 3			
7	Angefallene Planungs- und Bauüberwachungskosten (netto in €), ohne Gewinn, ohne Nebenkosten gem. HOAI, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)			
8	Angefallene Stunden technischer Mitarbeiter, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)			

Zusatzfragen Z 1 - Z 3

Z 1 Zusatzfrage für Ingenieurbauwerke / Verkehrsanlagen für örtliche Bauüberwachung

Nr	Bezeichnung	Projekt 1	Projekt 2	Projekt 3
7a	Zusätzlich zu den entsprechenden Kosten gem. Nr. 7 (netto in €); Kosten örtliche Bauüberwachung			
8a	Stunden zusätzlich zu oben angefallenen Stunden gem. Nr. 8; Kosten örtliche Bauüberwachung			

Z 2 Zusatzfragen bei Umbauten

Nr	Bezeichnung	Projekt 1	Projekt 2	Projekt 3
5a	In 5 enthaltene Kosten der Bausubstanz gem. § 10 Abs. 3a HOAI 1996 oder gem. Vereinbarung			
5b	vereinbarter Umbauszuschlag			

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Z 3 Zusatzfragen bei Bebauungsplänen (vgl. Erläuterungen am Schluss)

Nr	Bezeichnung	Projekt 1	Projekt 2	Projekt 3
6a	Bewertung der Lph. 1 (1-3)			
6b	Bewertung der Lph. 2 (10-20)			
9	BESONDERE LEISTUNGEN (soweit differenzierte Kosten- oder Zeiterfassungen vorliegen)			
9a	Städtebaulicher Entwurf als Vorstufe Vereinbartes Honorar			
9b	Angefallene Stunden			
9c	Verfahrensabwicklung/Abwägungstexte Vereinbartes Honorar			
9d	Angefallene Stunden			
9e	Kurzcharakteristik des Plangebietes			

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Auswertungstabelle (Erläuterungen siehe anschließend) Projekte 4 - 6

Nr	Bezeichnung	Projekt 4	Projekt 5	Projekt 6
0	Auswertungsobjekt			
1	Verwendete HOAI (1996 oder 2009)			
1a	Objektbereich und HOAI-Tafel §			
2	Honorarzone gem. HOAI			
3	Realistischer Steigerungswert			
4	Schwerpunktjahr der Leistung			
5	Anrechenbare Kosten in € s. Zusatzfrage 2 = Z 2 oder bei Bebauungsplänen in ha			
6	erbrachte Leistung in % s. Zusatzfrage 3 = Z 3			
7	Angefallene Planungs- und Bauüberwachungskosten (netto in €), ohne Gewinn, ohne Nebenkosten gem. HOAI, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)			
8	Angefallene Stunden technischer Mitarbeiter, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)			

Zusatzfragen Z 1 - Z 3

Z 1 Zusatzfrage für Ingenieurbauwerke / Verkehrsanlagen für örtliche Bauüberwachung

Nr	Bezeichnung	Projekt 4	Projekt 5	Projekt 6
7a	Zusätzlich zu den entsprechenden Kosten gem. Nr. 7 (netto in €); Kosten örtliche Bauüberwachung			
8a	Stunden zusätzlich zu oben angefallenen Stunden gem. Nr. 8; Kosten örtliche Bauüberwachung			

Z 2 Zusatzfragen bei Umbauten

Nr	Bezeichnung	Projekt 4	Projekt 5	Projekt 6
5a	In 5 enthaltene Kosten der Bausubstanz gem. § 10 Abs. 3a HOAI 1996 oder gem. Vereinbarung			
5b	vereinbarter Umbauzuschlag			

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Z 3 Zusatzfragen bei Bebauungsplänen (vgl. Erläuterungen am Schluss)

Nr	Bezeichnung	Projekt 4	Projekt 5	Projekt 6
6a	Bewertung der Lph. 1 (1-3)			
6b	Bewertung der Lph. 2 (10-20)			
9	BESONDERE LEISTUNGEN (soweit differenzierte Kosten- oder Zeiterfassungen vorliegen)			
9a	Städtebaulicher Entwurf als Vorstufe Vereinbartes Honorar			
9b	Angefallene Stunden			
9c	Verfahrensabwicklung/Abwägungstexte Vereinbartes Honorar			
9d	Angefallene Stunden			
9e	Kurzcharakteristik des Plangebietes			

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Auswertungstabelle (Erläuterungen siehe anschließend) Projekte 7 - 9

Nr	Bezeichnung	Projekt 7	Projekt 8	Projekt 9
0	Auswertungsobjekt			
1	Verwendete HOAI (1996 oder 2009)			
1a	Objektbereich und HOAI-Tafel §			
2	Honorarzone gem. HOAI			
3	Realistischer Steigerungswert			
4	Schwerpunktjahr der Leistung			
5	Anrechenbare Kosten in € s. Zusatzfrage 2 = Z 2 oder bei Bebauungsplänen in ha			
6	erbrachte Leistung in % s. Zusatzfrage 3 = Z 3			
7	Angefallene Planungs- und Bauüberwachungskosten (netto in €), ohne Gewinn, ohne Nebenkosten gem. HOAI, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)			
8	Angefallene Stunden technischer Mitarbeiter, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)			

Zusatzfragen Z 1 - Z 3

Z 1 Zusatzfrage für Ingenieurbauwerke / Verkehrsanlagen für örtliche Bauüberwachung

Nr	Bezeichnung	Projekt 7	Projekt 8	Projekt 9
7a	Zusätzlich zu den entsprechenden Kosten gem. Nr. 7 (netto in €); Kosten örtliche Bauüberwachung			
8a	Stunden zusätzlich zu oben angefallenen Stunden gem. Nr. 8; Kosten örtliche Bauüberwachung			

Z 2 Zusatzfragen bei Umbauten

Nr	Bezeichnung	Projekt 7	Projekt 8	Projekt 9
5a	In 5 enthaltene Kosten der Bausubstanz gem. § 10 Abs. 3a HOAI 1996 oder gem. Vereinbarung			
5b	vereinbarter Umbauzuschlag			

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Z 3 Zusatzfragen bei Bebauungsplänen (vgl. Erläuterungen am Schluss)

Nr	Bezeichnung	Projekt 7	Projekt 8	Projekt 9
6a	Bewertung der Lph. 1 (1-3)			
6b	Bewertung der Lph. 2 (10-20)			
9	BESONDERE LEISTUNGEN (soweit differenzierte Kosten- oder Zeiterfassungen vorliegen)			
9a	Städtebaulicher Entwurf als Vorstufe Vereinbartes Honorar			
9b	Angefallene Stunden			
9c	Verfahrensabwicklung/Abwägungstexte Vereinbartes Honorar			
9d	Angefallene Stunden			
9e	Kurzcharakteristik des Plangebietes			

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Erläuterungen:

Auch in dieser Umfrage bitten wir um die Angabe von Neubauprojekten. Zusätzlich sollen jedoch auch Umbauten und von den Flächenplanungen die Tafel zum § 41 Abs. 1 HOAI 1996, § 21 Abs. 1 HOAI 2009 (Honorartafel bei Bebauungsplänen) untersucht werden.

0. Bitte geben Sie die Art des Auswertungsobjekts an N oder U oder B
 N = Neubau oder U = Umbau oder B = Bebauungsplan
1. Objektbereich und HOAI-Tafel Einzutragende Tafelbezeichnung (HOAI 1996/2009)
- | | | |
|--------------------------------|--------|--------------|
| • Gebäude / Architektenplanung | § 16.1 | § 34.1 |
| • Freianlagen | § 17.1 | § 39.1 |
| • Bebauungspläne | § 41.1 | § 21.1 |
| • Ingenieurbauwerke | § 56.1 | § 43.1 |
| • Verkehrsanlagen | § 56.2 | § 47.1 |
| • Tragwerksplanung | § 65.1 | § 50.1 |
| • Technische Ausrüstung | § 74.1 | § 54.1 |
| • Thermische Bauphysik | § 78.3 | Anlage 1.2 |
| • Bauakustik | § 83.1 | Anlage 1.3.2 |
| • Raumakustik | § 89.1 | Anlage 1.3.4 |
| • Baugrundbeurteilung | § 94.1 | Anlage 1.4 |
| • Vermessung | § 99.1 | Anlage 1.5 |
2. Bitte die Honorarzone angeben, die sich nach HOAI ergibt. 1 bis 5 oder 1 bis 3
- Sonderfall bei Technischer Ausrüstung gem. § 69 Abs. 2 HOAI 1996,
 § 54 HOAI 2009: bei Anlagengruppen mit mehreren Honorarzonen Mittelwerte angeben, z.B. 1,5 oder 2,5
3. Realistischer Steigerungswert der Honorarzone 1 bis 3
 Einfach = 1, mittel = 2, schwierig = 3
 (zu Bebauungsplänen vgl. Schluss der Erläuterung)
4. Schwerpunktejahr der Leistung:
 Wenn die Planung der in 2009 fertig gestellten Objekte mehr als ein Jahr davor erfolgte, bitte das Schwerpunktejahr der Leistung angeben. z.B. 2005
5. Anrechenbare Kosten: Bitte den Mittelwert der zu berücksichtigenden Kostenermittlungen angeben. Die anrechenbaren Kosten können auch größer oder kleiner als die vertafelten anrechenbaren Kosten sein in €
 oder bei Bebauungsplänen in ha
6. Erbrachte Leistung (Grund- und Besondere Leistungen) in % angeben. in %
7. Anfallende Planungs- und Bauüberwachungs-**Kosten** netto (tafelbezogen ohne Gewinn, ohne Nebenkosten). Die Kosten werden z.B. aus den Projektstunden mal Stundensatz mal Gemeinkostenfaktor plus Kosten aus Subunternehmerleistungen ermittelt. Bei Ingenieurbauwerken / Verkehrsanlagen ohne örtliche Bauüberwachung. in €
8. Angefallene Stunden technischer Mitarbeiter für die vorstehenden Angaben in Std.

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Z 1 Zusatzfragen für Ingenieurbauwerke und Verkehrsanlagen für örtliche Bauüberwachung:
 7a zusätzliche Kosten entspr. Nr. 7 in €
 8a zusätzliche Stunden entspr. Nr. 8 in Std.

Z 2 Zusatzfragen bei Umbauten:

5a Die in den anrechenbaren Kosten gemäß Frage 5 enthaltenen Kosten der anrechenbaren Bausubstanz ist anzugeben in €
 5b Der bei Umbau vereinbarte Umbauzuschlag ist anzugeben in %

Z 3 Zusatzfragen gemäß Bebauungsplänen:

6a Die Bewertung der Leistungsphase 1 beträgt 1 bis 3 v. H.
 Bitte geben Sie die vereinbarte Größe an in %
 6b Die Bewertung der Leistungsphase 2 beträgt 10 bis 20 v. H.
 Bitte geben Sie die vereinbarte Größe an in %

9 Besondere Leistungen

9a Städtebaulicher Entwurf als Vorstufe, vereinbartes Honorar in €
 9b dafür angefallene Stunden technischer Mitarbeiter in Std.
 9c Verfahrensabwicklung/Abwägungstexte, vereinbartes Honorar in €
 9d dafür angefallene Stunden technischer Mitarbeiter in Std.
 9e Kurzcharakteristik des Plangebietes G oder W oder B
 G = Gewerbegebiet, oder W = Wohngebiet oder B = Bestandsgebiet

Beim Leistungsbild der Bebauungspläne soll der Aufwand bzw. der Kostenanteil der wesentlichen besonderen Leistungen in einem Aufstellungsverfahren ermittelt werden:

Zum einen soll der Kostenanteil des städtebaulichen Entwurfs als Vorstufe zum Rechtsplan angegeben werden. In 9a wird nach dem vereinbarten Honorar gefragt, sofern ein gesondertes Honorar vereinbart wurde. In 9b soll der Zeitaufwand für den städtebaulichen Entwurf erfasst werden, auch wenn diese Leistung nicht gesondert honoriert und als Teil der Gesamtleistungen erbracht wurde.

Zum anderen soll der Kostenanteil für die verfahrenstechnische Abwicklung bzw. Durchführung des Aufstellungsverfahrens einschließlich der Ausarbeitung von Beschlussvorlagen zur Abwägung erfasst werden. In 9c wird nach dem vereinbarten Honorar für diese Leistungen gefragt, sofern ein gesondertes Honorar hierfür vereinbart wurde. In 9d soll der Zeitaufwand für diese Verfahrensabwicklung einschließlich der Beschlussvorlagen erfasst werden, auch wenn diese Leistungen nicht gesondert honoriert werden.

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Ausfüllmuster

Nr	Bezeichnung	Muster 1 für Neubau	Muster 2 für Umbau	Muster 3 für Bebauungsplan
0	Auswertungsobjekt	N	U	B
1	Verwendete HOAI (1996 oder 2009)	1996	1996	1996
1a	Objektbereich HOAI, Tafel §	16.1	16.1	41.1
2	Honorarzone gem. HOAI	3	3	2
3	Realistischer Steigerungswert	3	2	2
4	Schwerpunktjahr der Leistung	2005	2006	2006
5	Anrechenbare Kosten in € s. Zusatzfrage 2 = Z 2 oder bei Bebauungsplänen in ha	40.000,00 €	40.000,00 €	10,5 ha
6	erbrachte Leistung in % s. Zusatzfrage 3 = Z 3	102,5 %	95 %	95 %
7	Angefallene Planungs- und Bauüberwachungskosten (netto in €), ohne Gewinn, ohne Nebenkosten gem. HOAI, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)	5.500,00 €	7.000,00 €	20.000,00 €
8	Angefallene Stunden technischer Mitarbeiter, ohne örtliche Bauüberwachung (s. Zusatzfrage 1 = Z 1)	95 Std	110 Std	400 Std

Zusatzfragen Z 1 - Z 3

Z 1 Zusatzfrage für Ingenieurbauwerke / Verkehrsanlagen für örtliche Bauüberwachung

7a	Zusätzlich zu den entsprechenden Kosten gem. Nr. 7 (netto in €)			
8a	Stunden zusätzlich zu oben angefallenen Stunden gem. Nr. 8; Stunden örtliche Bauüberwachung			

Z 2 Zusatzfragen bei Umbauten

5a	In 5 enthaltene Kosten der Bausubstanz gem. § 10 Abs. 3a HOAI 1996 oder gem. Vereinbarung		8.500,00 €	
5b	vereinbarter Umbauszuschlag		27,5 %	

Projektbogen zum AHO-Bürokostenvergleich 2009

bitte per Fax an Nr.: 09 11/23 565-52

per Post an: Institut für Freie Berufe, Marienstraße 2/IV, 90402 Nürnberg

oder per E-Mail an: willi.oberlander@ifb.uni-erlangen.de

Z 3 Zusatzfragen bei Bebauungsplänen (vgl. Erläuterungen am Schluss)

Nr	Bezeichnung	Muster 1 für Neubau	Muster 2 für Umbau	Muster 3 für Bebauungsplan
6a	Bewertung der Lph. 1 (1-3)			3 %
6b	Bewertung der Lph. 2 (10-20)			15 %
9	BESONDERE LEISTUNGEN (soweit differenzierte Kosten- oder Zeiterfassungen vorliegen)			
9a	Städtebaulicher Entwurf als Vorstufe Vereinbartes Honorar			5.000,00 €
9b	Angefallene Stunden			100 Std
9c	Verfahrensabwicklung/Abwägungstexte Vereinbartes Honorar			5.500,00 €
9d	Angefallene Stunden			127 Std
9e	Kurzcharakteristik des Plangebietes			G

Wir bedanken uns ganz herzlich für Ihre Teilnahme und Unterstützung.