



## Inhaltsverzeichnis

Heft 27 der AHO-Schriftenreihe, 2. überarbeitete u. erweiterte Auflage,  
Stand: Mai 2018

### Leistungsbild und Honorierung „Umweltbaubegleitung“

|  |    |
|--|----|
| <b>Einleitung</b> .....  | V  |
| <b>1. Die Entwicklung des Aufgabenfeldes Umweltbaubegleitung</b> .....                                       | 1  |
| <b>2. Begriffsvielfalt und unterschiedliche Aufgabenstellungen</b> .....                                     | 5  |
| 2.1 In der Praxis verbreitete Bezeichnungen der Aufgabe .....  | 5  |
| „Umweltbaubegleitung“ .....  | 5  |
| „Ökologische Baubegleitung“ .....  | 6  |
| „Bodenkundliche Baubegleitung“ .....   | 7  |
| „Umweltfachliche Bauüberwachung“ .....   | 7  |
| „Ökologische Bauüberwachung“ .....   | 9  |
| „Ökologische Bauleitung“ .....   | 9  |
| „Projektbegleitendes Öko-Controlling“ .....  | 9  |
| „Umweltbegleitung“ .....   | 10 |
| „Umweltbauaufsicht“ .....  | 10 |
| 2.2 Fazit zur Begriffsvielfalt .....   | 11 |
| <b>3. Die Grundzüge der Umweltbaubegleitung</b> .....  | 13 |
| <b>4. Vermeidung und Kompensation nachteiliger Umweltwirkungen</b> ...                                       | 15 |
| <b>5. Stellung der Aufgaben der Umweltbaubegleitung</b> .....  | 19 |
| 5.1 Stellung der Aufgaben .....  | 19 |
| 5.2 Vertragliche Grundlagen der Beauftragung einer Umweltbaubegleitung ..                                    | 24 |
| 5.3 Grenzen der Beratungspflichten der Umweltbaubegleitung<br>bei der Abwendung von Umweltschäden .....      | 25 |
| <b>6. Versicherungs- und Haftungsfragen</b> .....  | 29 |
| 6.1 „Verantwortliche“ i.S.d. USchadG .....   | 29 |
| 6.2 Haftungsrisiken für verantwortliche Auftragnehmer von Leistungen<br>der Architekten und Ingenieure ..... | 29 |
| 6.3 Haftungsrisiken für Auftragnehmer von Aufgaben der<br>Umweltbaubegleitung .....                          | 30 |
| <b>7. Aufgabenkatalog einer Umweltbaubegleitung</b> .....  | 33 |



Ausschuss der Verbände und Kammern  
der Ingenieure und Architekten  
für die Honorarordnung e.V.

|  |           |
|--|-----------|
| <b>8. Aufgabenschwerpunkte der Umweltbaubegleitung .....</b>   | <b>35</b> |
| 8.1 Vor Beginn der Baumaßnahme .....   | 35        |
| 8.2 Bei Beauftragung oder Einweisung der Unternehmen vor Beginn<br>der Bautätigkeit und der Baufeldfreimachung ..... | 36        |
| 8.3 Im Zuge von Baufeldfreimachung, Abriss oder Rodung .....   | 37        |
| 8.4 Während des Baubetriebs .....  | 37        |
| 8.5 Nach Abschluss des Baubetriebs und Fertigstellung des Objekts .....  | 38        |
| <b>9. Geeignete Leistungserbringer .....</b>   | <b>39</b> |
| <b>10. Grundsätze für die Bemessung der Vergütung einer<br/>Umweltbaubegleitung .....</b>                            | <b>43</b> |
| <b>11. Fazit .....</b>   | <b>45</b> |
| <b>12. Quellen und Literaturhinweise .....</b>   | <b>47</b> |
| 12.1 Literatur .....   | 47        |
| 12.2 Gesetze, Verordnungen, Richtlinien .....  | 49        |
| 12.3 Quellen der Abbildungen .....   | 50        |
| <b>Anhang: AHO-Aufgabenkatalog einer Umweltbaubegleitung .....</b>   | <b>51</b> |